



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

POZnań*
metropolia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Koncepcja kierunków rozwoju przestrzennego Metropolii Poznań - podejście zintegrowane.

Poznań, dnia 21 lutego 2014 r.

MP.PP.2/2014

Wykonawcy

Strona internetowa

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi dotyczącej konwersji obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego do postaci cyfrowej.

W związku z pytaniami skierowanym przez Wykonawcę, przekazujemy odpowiedź na zadane pytania:

Pytanie 1:

SIWZ rozdział V, warunek 3 b: "minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym"

"uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym" wydawane były na podstawie ustawy z 1984 r. o planowaniu przestrzennym. Zostały one zastąpione "uprawnieniami urbanistycznymi" wydawanymi na podstawie ustawy z 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, które były wydawane do czasu wejścia w życie ustawy z 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

Obecnie, jedynym wymogiem uprawniającym do wykonywania zawodu urbanisty w Polsce, w tym opracowywania projektów planów miejscowych, jest członkostwo w izbie urbanistów.

Czy w związku z powyższym, warunek określony w rozdziale V pkt. 3 b będzie spełniony w przypadku dysponowania minimum jedną osobą będącą członkiem izby urbanistów?

Odpowiedź

Tak

Projekt częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013.

Stowarzyszenie Metropolia Poznań,
pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań;
tel. +48 (61) 878 46 70, +48 (61) 878 46 40,
e-mail: biuro@metropoliapoznan.pl

Kierownik projektu: Miłosz Sura
tel. +48 (61) 878 46 67
e-mail: planowanie@metropoliapoznan.pl



Koncepcja kierunków rozwoju przestrzennego Metropolii Poznań - podejście zintegrowane.

Pytanie 2:

Zamawiający w SIWZ przewidział możliwość dokonania zmian w umowie z Wykonawcą zgodnie z zapisami ustawy PZP. Jednak do projektu umowy, który ma być zaakceptowanych przez Wykonawców nie wprowadzono stosownych zapisów w tym zakresie. Wykonawca wnosi o uzupełnienia zał. 9 do SIWZ o stosowne zapisy w tym zakresie.

Odpowiedź

Zgodnie z art. 144 ust 1 prawa zamówień publicznych, zamawiający może dokonać zmian postanowień zawartej umowy jeżeli przewidział możliwość ich dokonania w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W SIWZ umieszczono stosowany zapis zgodnie z którym Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Dopuszcza się nieznaczne odstępstwa w terminie wykonania prac, na skutek niemożliwych do przewidzenia w momencie podpisywania umowy okoliczności.

W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w SIWZ, konieczne będzie zawarcie odpowiedniego aneksu. Nie ma zatem potrzeby modyfikacji projektu umowy, gdyż zmiany te nie będą następować automatycznie lecz pisemnym aneksem.

Pytanie 3:

W SOPZ rozdział II, pkt. 2.6 znajdują się zapisy dotyczące możliwości rozwiązania umowy przez Zamawiającego w następującej sytuacji:

„W przypadku niezgodnienia Harmonogramu, w terminie 20 dni roboczych od jego przedłożenia przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

W umowie jednak nie przewidziano żadnych zapisów regulujących tę kwestię. Dodatkowo Wykonawca pragnie zwrócić uwagę, iż nadmierną wydaje się sankcja rozwiązania umowy w przypadku braku uzgodnień w zakresie harmonogramu. Wnosimy o ujednoczenie zapisów w SOPZ oraz umowie we wskazanym zakresie.

Czy w związku z powyższym Zamawiający dokona stosownych zmian?

Odpowiedź

Tak, wprowadzone zostaną zmiany.



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

POZnań*
metropolia

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Koncepcja kierunków rozwoju przestrzennego Metropolii Poznań - podejście zintegrowane.

Pytanie 4:

W SOPZ rozdział II, pkt. 2.2 c) znajdują się zapisy: „pierwszy etap przekazywania mpzp do odbiorców częściowych powinien być zaplanowany nie później niż trzy miesiące od daty podpisania umowy i powinien obejmować nie mniej niż 20% liczby mpzp”

Czy Zamawiający przez powyższe określenie liczbę mpzp rozumie poprzez liczbę obowiązujących mpzp w momencie sporządzenia harmonogramu?

Odpowiedź

Tak.

Projekt częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013.

Stowarzyszenie Metropolia Poznań,
pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań;
tel. +48 (61) 878 46 70, +48 (61) 878 46 40,
e-mail: biuro@metropoliapoznan.pl

Kierownik projektu: Miłosz Sura
tel. +48 (61) 878 46 67
e-mail: planowanie@metropoliapoznan.pl